

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie :

- **Audytu energetycznego dla budynku Przychodni nr 1, 38-500 Sanok, ul. Błonie 5** opracowanego zgodnie z wytycznymi do PRO WP 2014-2020 dla działania 3.2. Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej

- **Dokumentacji projektowo – kosztorysowej** (na podstawie audytu energetycznego) dla budynku Przychodni nr 1, 38-500 Sanok, ul. Błonie 5, do zgłoszenia budowy/pozwolenia na budowę w zakresie:

- analiza ewentualnej wymiany drzwi i okien
- wymiany instalacji oświetlenia na energooszczędne LED
- docieplenia ścian, stropów, fundamentów
- budowy klimatyzacji z powietrzną pompą ciepła
- budowy instalacji fotowoltaicznej
- przebudowy c.o. (wymiana grzejników na nowe), montaż termostatów

w zakresie wynikającym z wymagań na dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w zakresie „głębokiej modernizacji energetycznej” w ramach działania 3.2. Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej.

1. Dane techniczne budynku:

- a) powierzchnia zabudowy 891,00 m²
- b) ilość kondygnacji nadziemnych 2

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

- 2.1. Audyt energetyczny
 - 2.1.1. Inwentaryzacja budowlana
- 2.2 Projekt budowlany w skład którego wchodzi:
 - 2.2.1 projekt zagospodarowania
 - 2.2.2 projekt architektoniczno-budowlany
 - 2.2.3 projekty wykonawcze
- 2.3. Kosztorysy inwestorskie z przedmiarami robót i kosztorysy ofertowe.
- 2.4. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 2.5. Uzyskanie odpowiednich zezwoleń wymaganych przez ustawę Prawo Budowlane; (zgłoszenie budowy lub pozwolenie na budowę)

3. Zgodność z Obowiązującymi przepisami

a) Przedmiot zamówienia powinien być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, Wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych, a w szczególności:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami)
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz.881 z późniejszymi zmianami)
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 707 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz.1133 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

-Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z późniejszymi zmianami).

-Ustawa z dn.10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz.1059 z późn. zm.)

-Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2012 nr 962)

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.) –normy obowiązujące od stycznia 2021 r.

-Ustawa z dn.29 stycznia 2014 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113, poz. 759)

-Wytyczne Instytucji Zarządzania Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR

b) Przedmiot Zamówienia winien być wykonany zgodnie z Zasadami wiedzy technicznej oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

c) W swojej treści nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych.

d) Wszelkie uzgodnienia niezbędne do wykonanie przedmiotu zamówienia należą do Wykonawcy.

4.Forma przekazania

Przedmiot Zamówienia należy przekazać w wersji drukowanej: Audyt energetyczny w 2 egzemplarzach, Projekty budowlane w 5 egzemplarzach, specyfikacje techniczne w 2 egzemplarzach, kosztorysy w 2 egzemplarzach, oraz całość w wersji elektronicznej na nośniku CD w formatach: (PDF) umożliwiającym wydruk materiałów w prezentowanej formie graficznej i tekstowej. Jakość zapisanej grafiki min 150 dpi. z zastosowaniem kompresji JPG . Dodatkowo kosztorysy należy załączyć w formacie (ATH), lub (RDS) lub (ZUZ)

5.Wymagane dokumenty które należy przedłożyć wraz z formularzem ofertowym:

Oświadczenie z art. 22 i 24 (załącznik nr 3)